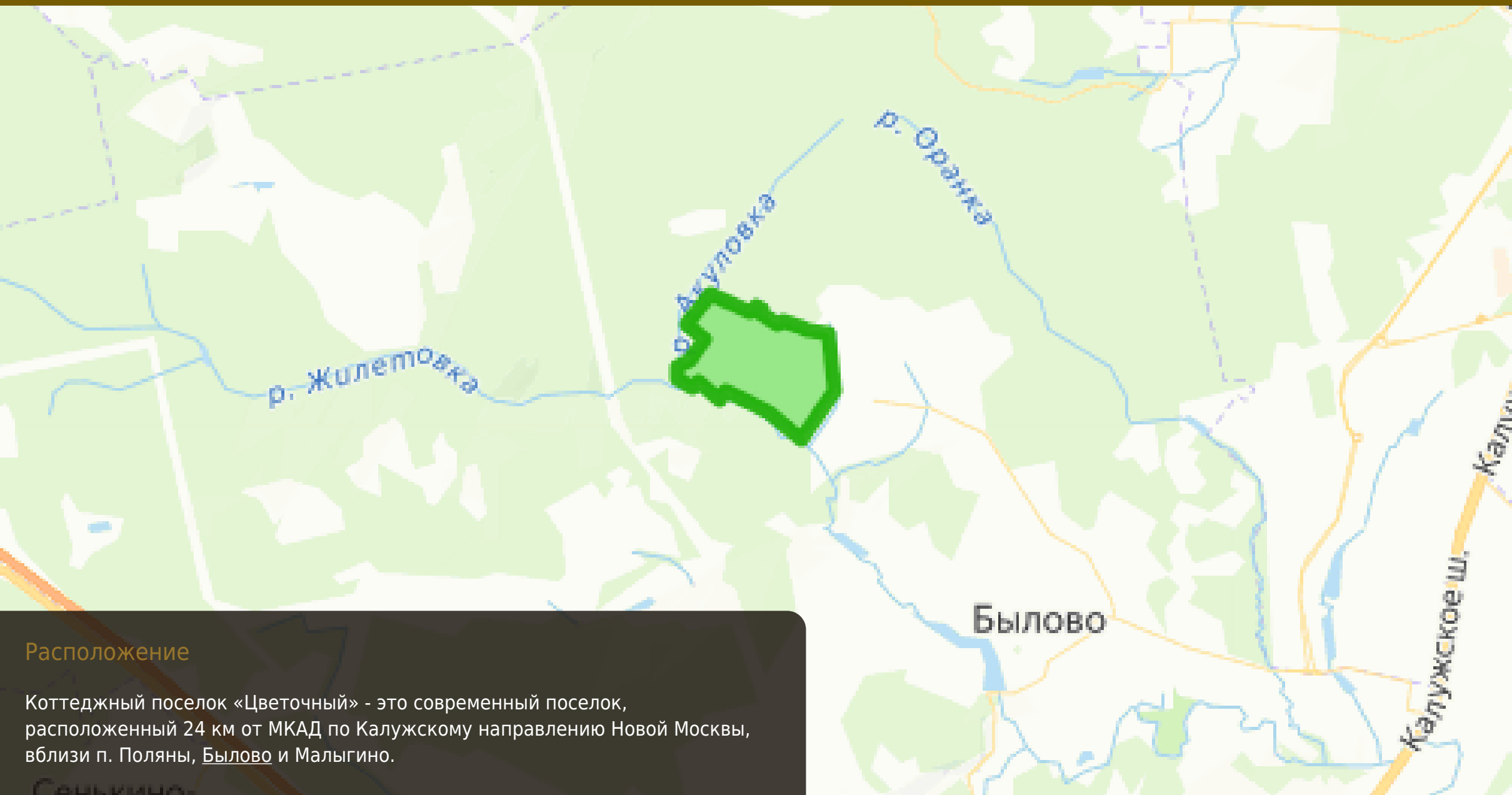




Коттеджный цветочный
"Цветочный"

Брокер проекта - агентство Белые Ветры

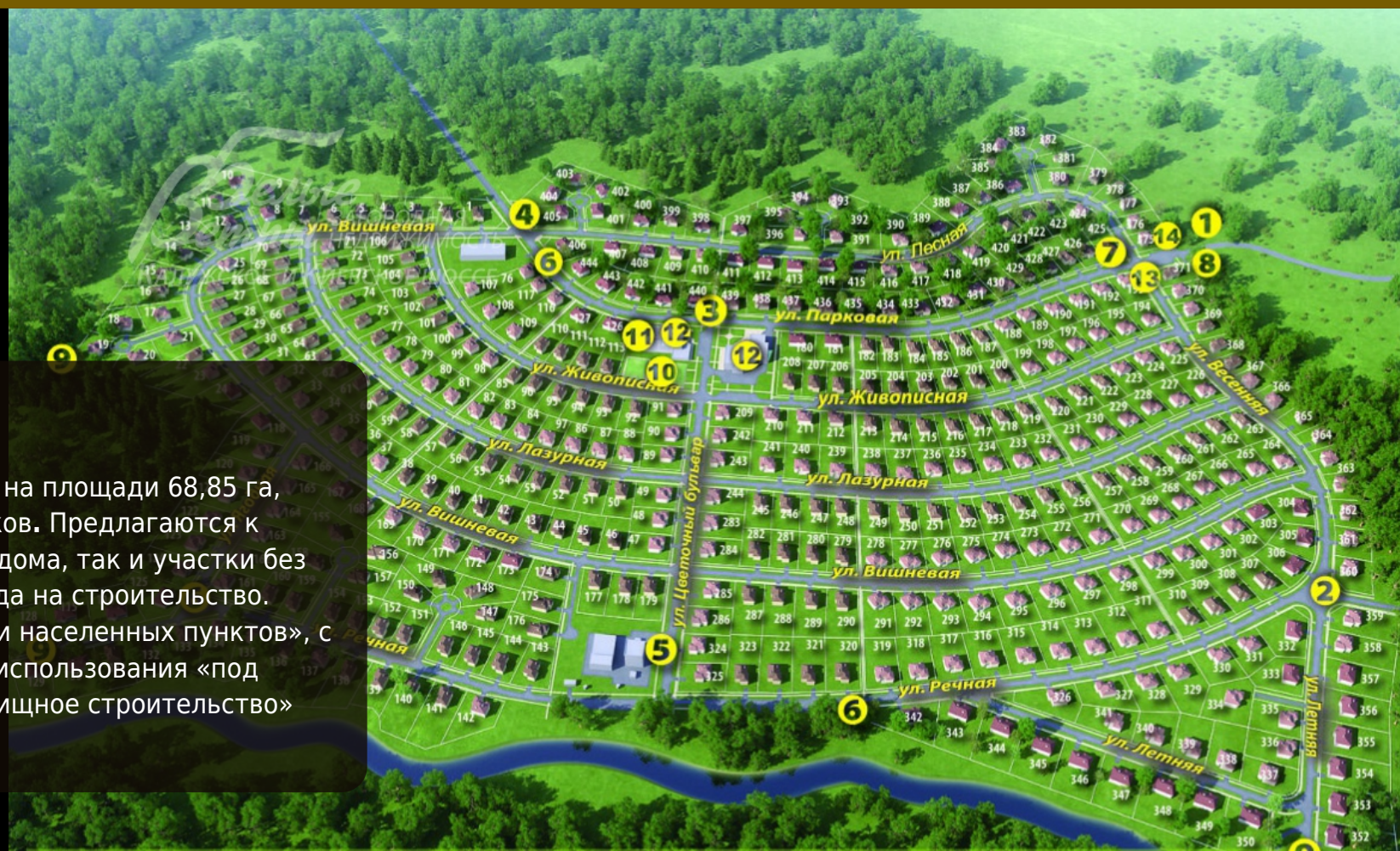


Расположение

Коттеджный поселок «Цветочный» - это современный поселок, расположенный 24 км от МКАД по Калужскому направлению Новой Москвы, вблизи п. Поляны, Былово и Малыгино.

Генплан

Поселок размещился на площади 68,85 га, состоит из 379 участков. Предлагаются к покупке как готовые дома, так и участки без обязательного подряда на строительство. Статус земли – «земли населенных пунктов», с разрешённым видом использования «под индивидуальное жилищное строительство» (ИЖС).



- ❶ Въезд 1. с Былово, Красная Пахра
- ❷ Въезд 2. с дер. Поляны
- ❸ Административные здания
- ❹ Водозаборный узел
- ❺ Очистные сооружения
- ❻ Трансформаторная подстанция
- ❼ Распределительная трансформаторная подстанция
- ❽ Газораспределительная подстанция
- ❾ Канализационно-насосная станция
- ❿ Спортивная площадка 3 шт.
- ⓫ Детская площадка 2 шт.
- ⓬ Общественный центр
- ⓭ Здание въездной группы
- ⓮ Дом охраны

Поселок Цветочный находится в окружении леса

вдали от главных автомагистралей и маршрутов самолетов.

"Цветочный" - это сформировавшийся поселок

со всеми действующими коммуникациями, который активно застраивается и обживается. В поселке широкие дороги.

Дома в поселке Цветочный

продаются на выбор в «чистовой отделке» или «под ключ», с проведенными в дом и подключенными коммуникациями. Все центральные коммуникации - действующие.

Инфраструктура поселка

На территории поселка есть общественный центр с магазином, детская и спортивная площадки. Зимой заливают каток.



Дом, 252 м2

Площадь участка: 11 сот
Кол-во спален: 4
Кол-во санузлов: 4
под отделку
Цена: 39 000 000 руб.
Код объекта: 368-437



Дом, 200 м2

Площадь участка: 5.2 сот
Кол-во спален: 4
Кол-во санузлов: 2
под чистовую отделку
Цена: 25 700 000 руб.
Код объекта: 368-445



Дом, 248 м2

Площадь участка: 7.1 сот
Кол-во спален: 5
Кол-во санузлов: 3
под отделку
Цена: 24 500 000 руб.
Код объекта: 368-238



Участок, 15.4 сот

Цена: 28 000 000 руб.
Код объекта: 368-945